

(Projekt aktu notarialnego
w sprawie ustanowienia użytkowania na rzecz MPWiK w m.st. Warszawie S.A.)

AKT NOTARIALNY

Dnia przed

stawili się:

1.
2.
3.
4.

Tożsamość Stawających ustalono na podstawie dowodów osobistych.

OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU UŻYTKOWANIA

§ 1

Stawający ad 1 oświadcza/oświadczają, że:

- Jest wpisany/są wpisani jako (właściciel/użytkownik wieczysty) zabudowanej/niezabudowanej nieruchomości położonej w Gminie przy ul. w obrębie oznaczonej jako działka Nr o obszarze wpisanej do księgi wieczystej Kw Nr prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Wydział Ksiąg Wieczystych.
- w dziale III
- dział IV tej księgi wieczystej
- wpisy w wymienionej księdze wieczystej do dnia dzisiejszego nie uległy zmianie.

Stawający ad 2 oświadcza/oświadczają że:

h

- jest wpisany/są wpisani jako (właściciel/użytkownik wieczysty) zabudowanej/niezabudowanej nieruchomości położonej w Gminie przy ul. w obrębie oznaczonej jako działka Nr, o obszarze wpisanej do księgi wieczystej Kw Nr prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Wydział Ksiąg Wieczystych.
- w dziale III
- dział IV tej księgi wieczystej
- wpisy w wymienionej księdze wieczystej do dnia dzisiejszego nie uległy zmianie.

Stawający ad 3 oświadcza/oświadczenia, że:

- jest wpisany/są wpisani jako (właściciel/użytkownik wieczysty) zabudowanej/niezabudowanej nieruchomości położonej w Gminie przy ul. w obrębie oznaczonej jako działka Nr, o obszarze wpisanej do księgi wieczystej Kw Nr prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Wydział Ksiąg Wieczystych.
- w dziale III
- dział IV tej księgi wieczystej
- wpisy w wymienionej księdze wieczystej do dnia dzisiejszego nie uległy zmianie.

Stawający ad 4 oświadcza/oświadczenia, że:

- jest wpisany/są wpisani jako (właściciel/użytkownik wieczysty) zabudowanej/niezabudowanej nieruchomości położonej w Gminie przy ul. w obrębie oznaczonej jako działka Nr, o obszarze wpisanej do księgi wieczystej Kw Nr prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Wydział Ksiąg Wieczystych.
- w dziale III
- dział IV tej księgi wieczystej
- wpisy w wymienionej księdze wieczystej do dnia dzisiejszego nie uległy zmianie.

h

§ 2

Stawający ad 1, ad 2, ad 3 i ad 4

oświadczają, że ustanawiają na czas nieoznaczony na rzecz Spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, Pl. Starynkiewicza 5, 02-015 Warszawa, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000146138 prawo nieodpłatnego użytkownika pasa gruntów, położonego na nieruchomościach wymienionych w § 1 o łącznej długości m i szerokości m, w tym na nieruchomości należącej do stawającego/ych ad 1 o długości m i szerokości m, na nieruchomości należącej do stawającego/ych ad 2 o długości m i szerokości m, na nieruchomości należącej do stawającego/ych ad 3 o długości m i szerokości m i na nieruchomości należącej do stawającego/ych ad 4 o długości m i szerokości m oraz wyrażają zgodę na zajęcie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. lub podmioty przez nie upoważnione opisanego powyżej pasa gruntu w celu wybudowania na nim przewodu wodociągowego, dokonywania przyłączeń, eksploatacji, napraw, remontów, konserwacji i modernizacji przewodu wodociągowego oraz związanych z tym robót ziemnych a także na przejazd i przechód przez należące do Stawających nieruchomości wymienione w § 1 w celu umożliwienia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. lub podmiotom przez niego uprawnionym wybudowania przewodu wodociągowego i każdorazowy do niego dostęp.

Obszar nieruchomości oddanych w użytkowanie oraz stanowiące go części zostały zaznaczone na załączonej mapie geodezyjnej.

§ 3

Na podstawie oświadczenia objętego niniejszym aktem notarialnym stawający wnoszą do Sądu Rejonowego Wydział Ksiąg Wiczych o dokonanie wpisu w działach III ksiąg wiczych KW Nr, Kw Nr, KW Nr i KW Nr prawa użytkownika na rzecz Spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. z siedzibą w Warszawie, zgodnie z treścią § 2 niniejszego aktu.

§ 4

h

Koszty niniejszego aktu ponoszą Stawający.

§ 5

Wypisy niniejszego aktu należy wydawać również Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. z siedzibą w Warszawie.

Bożena Serzysko
Adwokat