



**Rada Dzielnicy Białoleka  
m. st. Warszawy**

ul. Modlińska 197, pok. 123, 03-122 Warszawa,

tel. (22) 51 03 110, fax (22) 676 69 14, [bialoleka.wor@um.warszawa.pl](mailto:bialoleka.wor@um.warszawa.pl), [www.bialoleka.waw.pl](http://www.bialoleka.waw.pl)

Warszawa, 20 grudnia 2013 r.

*Wojciech Tumasz*  
*radny dzielnicy Białoleka*  
[wojtum@gazeta.pl](mailto:wojtum@gazeta.pl)

**Referat Obsługi Rady Dzielnicy Białoleka**  
**ul. Modlińska 197, pok. 123**  
**03 – 122 Warszawa**

[www.radny.com.pl](http://www.radny.com.pl)

Zarząd Dzielnicy  
Białoleka m.st. Warszawy

**INTERPELACJA NR 446**

Sprawując mandat radnego składam interpelację w sprawie:

**Przyśpieszenia wykonania mediów w ul. Kobierzyckiej.**

W imieniu mieszkańców ul. Kobierzyckiej, proszę o przyśpieszenie wykonania mediów w ul. Kobierzyckiej (wodociąg, kanalizacja, gaz). Mieszkańcy ul. Kobierzyckiej otrzymują w tej sprawie zapewnienia o rychłym wybudowaniu mediów, ale niestety w rzeczywistości nic się nie dzieje. Proszę o informacje w jakim terminie planowane jest wybudowanie wodociągu, kanalizacji i gazociągu w ul. Kobierzyckiej?

*Wojciech Tumasz*  
Wojciech Tumasz



Burmistrz Dzielnicy Białołęka  
Miasta Stołecznego Warszawy

ul. Modlińska 197, 03-122 Warszawa, tel. (22) 510 31 06, faks (22) 676 60 90  
sekretariat\_pj@bialoleka.waw.pl, www.bialoleka.waw.pl

Warszawa 3.01.2014 r.

UD-II-WOU-OR.0003.359.2013.ABE(4.AKW)

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
URZĄD DZIELNICY BIAŁOLEKA  
WYDZIAŁ OBSŁUGI URZĘDU  
dla DZIELNICY BIAŁOLEKA

Wpłynęło dnia 2014-01-07

Nr sprawy .....

Podpis..... J. Napa.....

~~Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów~~

~~i Kanalizacji w m.st. Warszawa S.A.~~

~~02-015 Warszawa Pl. Starynkiewicza 5~~

dotyczy: interpelacji nr 1037 z dnia 20.12.2013r.

W załączeniu przesyłam interpelację nr 1037 z dnia 20.12.2013r. Pana Wojciecha Tumasza Radnego Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy z prośbą o udzielenie informacji w jakim terminie planowane jest wybudowanie wodociągu i kanalizacji w ul. Kobierzyckiej.

Załącznik:

1. Interpelacja nr 1037 z dnia 20.12.2013r.

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
URZĄD DZIELNICY BIAŁOLEKA  
WYDZIAŁ OBSŁUGI URZĘDU  
dla DZIELNICY BIAŁOLEKA  
REFERAT OBSŁUGI RADY

Wpłynęło dnia 7.01.2014r.....

Nr sprawy .....

Podpis..... 13/14.....

Do wiadomości:

- ① Pan Wojciech Tumasza Radny Dzielnicy Białołęka

BURMISTRZ  
DZIELNICY BIAŁOLEKA M. ST. WARSZAWY

Piotr Jaworski

OR  
WYDZIAŁ OBSŁUGI URZĘDU  
dla DZIELNICY BIAŁOLEKA  
ul. Starynkiewicza 5

1038-

Office of the Mayor  
Municipal Office of the Mayor  
M. St. Warszawa  
dn. 2014-01-24  
Podpis



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
URZĄD DZIELNICY BIAŁOLEKA  
Wydział Gospodarki  
**POLECONY**  
dla DZIELNICY BIAŁOLEKA  
REFERAT OBSŁUGI RADY

Wpłynęło dnia 13.02.2014

Nr sprawy

Podpis 123/14

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział w Warszawie  
ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa  
tel. 22 667 39 00, faks 22 667 37 46



UD-II-RK-K1/1667/14 2014-01-24 Domańska

Sekcja Przyłączania Warszawa Wschód  
tel. 22 667 35 13  
fax 22 667 33 91  
kamila.tanska@msgaz.pl

Burmistrz Dzielnicy Białołęka  
M. St. Warszawy  
ul. Modlińska 197  
03-122 Warszawa

Wasz znak: UD-II-WOU-  
OR.0003.359.2013.ABE(3.AKW)  
Nasz znak: TRPW/KT/2317903/2014

Warszawa, 20.01.2014r.

Dot.: budowy gazociągu w ul. Kobierzyckiej w Warszawie

P. P. Szwajkowski  
27.01.2014

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 03.01.2014r. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie informuje, że w chwili obecnej nasze przedsiębiorstwo nie realizuje inwestycji mającej na celu budowę sieci gazowej w ul. Kobierzyckiej, ponieważ dotychczas nie wpłynął do nas żaden wniosek o określenie warunków technicznych przyłączenia do sieci gazowej od mieszkańców tej ulicy.

Zgodnie z procedurą obowiązującą w naszej firmie proces gazyfikacji danego rejonu inicjowany jest na podstawie umów zawartych z klientami deklarującymi chęć przyłączenia się do sieci gazowej.

Z poważaniem

KIEROWNIK  
Sekcja Przyłączania Warszawa Wschód  
Kamila Tańska-Równa

WIR  
2014-01-27  
P. P. Szwajkowski  
27.01.2014

Office of the Mayor  
Municipal Office of the Mayor  
M. St. Warszawa  
dn. 2014-01-29

Office of the Mayor  
Municipal Office of the Mayor  
M. St. Warszawa  
dn. 2014-01-29  
Nr sprawy Podpis

P. P. Szwajkowski  
27.01.2014



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W M.ST. WARSZAWIE SPÓŁKA AKCYJNA

UD-II-WOM-K2/3499/14 2014-01-24 Gadzińska

Wypisano dnia 2014-01-27...  
M. Jędrzej...  
Podpis: *MSA*

Warszawa, 24 stycznia 2014r.

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy  
Wydział Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Białoleka  
KANCELARIA  
dn. 2014-01-24

Pan Piotr Jaworski  
Burmistrz Dzielnicy Białoleka  
Urząd Miasta Stołecznego  
Warszawy  
ul. Modlińska 197  
03-122 Warszawa

*WOU*  
*P. P. Szczygiel*  
*27.01.14*

2014-01-28  
*gnofa*  
PRO/DIR/WID/073/MG/2014/010351/14/427

Dotyczy: pisma z dnia 3 stycznia 2014 r. znak: UD-II-WOU-OR.0003.359.2013.ABE(4.AKW)  
- odpowiedź na Interpelację z dnia 20 grudnia 2013r. od Pana Wojciecha Tumasza - Radnego Dzielnicy Białoleka.

*Szanowny Panie Burmistrzu,*

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A. w nawiązaniu do pisma z dnia 3 stycznia 2014 r. znak: UD-II-WOU-OR.0003.359.2013.ABE(4.AKW) uprzejmie informuje, że w planach inwestycyjnych Spółki znajduje się zadanie pn. Budowa przewodu wodociągowego w ul. Kobierzyckiej odc. Pułaskiego - ostatn. proj. przyłączy Dn 100 L ca 220 m<sup>2</sup> z planowanym terminem realizacji w 2016 roku. Z uwagi na nieuregulowany stan prawny ulicy Kobierzyckiej, podany termin realizacji jest orientacyjny i może ulec zmianie.

Ponadto, termin uzależniony jest od opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, uzyskania koniecznych decyzji administracyjnych oraz prawa do dysponowania terenem na cele budowlane, a także przeprowadzenia procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy przedmiotowej inwestycji.

W planach inwestycyjnych Spółki nie znajduje się zadanie polegające na budowie kanalizacji w ul. Kobierzyckiej.

Jednocześnie Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. uprzejmie informuje, że po uregulowaniu stanu własności terenu w ulicy Kobierzyckiej, będzie możliwe zgłoszenie przedmiotowej kanalizacji do planów inwestycyjnych MPWiK w m. st. Warszawie S.A.

*OR*  
WYDZIAŁ KANCELARIKI URZĘDU dla Dzielnicy Białoleka  
*27.01.14*  
*Magdalena Chmielewska*

2 poważaniem  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
*Magdalena Chmielewska*  
UD-II-WOU-OR 0003.359.2013.ABE (5.GSK.11)



**Rada Dzielnicy Białoleka  
m. st. Warszawy**

ul. Modlińska 197, pok. 123, 03-122 Warszawa,  
tel. (22) 51 03 110, fax (22) 676 69 14, [bialoleka.wor@um.warszawa.pl](mailto:bialoleka.wor@um.warszawa.pl) , [www.bialoleka.waw.pl](http://www.bialoleka.waw.pl)

Warszawa, 27 sierpnia 2014 r.

*Wojciech Tumas*  
*radny dzielnicy Białoleka*  
[wojtum@gazeta.pl](mailto:wojtum@gazeta.pl)

**Wydział Obsługi Rady Dzielnicy Białoleka**  
**ul. Modlińska 197, pok. 123**  
**03 – 122 Warszawa**

[www.radny.com.pl](http://www.radny.com.pl)

Sz. P. Marcin Bajko  
Dyrektor  
Biura Gospodarki Nieruchomościami  
m.st. Warszawy

**INTERPELACJA NR 446/1**

Sprawując mandat radnego składam interpelację w sprawie:

**Przyspieszenia wykonania mediów w ul. Kobierzyckiej.**

Szanowny Panie Dyrektorze !

Mieszkańcy ul. Kobierzyckiej poinformowali mnie, że w bieżącym roku MPWiK złożyło wniosek do Pana Biura w sprawie uregulowania gruntów pod budowę swojej sieci w ul. Kobierzyckiej do domów położonych przy tej ulicy w trybie art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.0.518). Wg informacji uzyskanej w tej sprawie, wniosek MPWiK nie został jeszcze załatwiony. Proszę o udzielenie informacji na jakim etapie jest rozpatrywanie wniosku? Jakie działania zostały podjęte? Kiedy można spodziewać się rozstrzygnięcia w tej sprawie?

*Wojciech Tumas*  
Wojciech Tumas



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
Biuro Gospodarki Nieruchomościami

pl. S. Starynkiewicza 7/9, 02-015 Warszawa, tel. 22 443 20 00, faks 22 443 20 02  
nieruchomosci@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
URZĄD DZIELNICY BIAŁOLEKA  
WYDZIAŁ OBSŁUGI RADY DZIELNICY  
dla DZIELNICY BIAŁOLEKA

Wpłynęło dnia ... 11.09.2014 ...

Nr sprawy .....

Podpis ..... 716/14

Warszawa, dnia ..... 9 WRZ 2014

GK-SP-GSP-III.6853.210.2014.AKL



Pan Wojciech Tumas  
Radny Dzielnicy Białołęka

W odpowiedzi na Pana interpelację nr 446/1 z dnia 27 sierpnia 2014r., dotyczącą budowy wodociągu w ul. Kobierzyckiej na podstawie wniosku MPWiK w m. st. Warszawie S.A., złożonego w 2014r., informuję, że wniosek, o którym Pan wspomina, wpłynął do Biura Gospodarki Nieruchomościami w dniu 11 czerwca 2014r. i zarejestrowany został pod sygnaturą **GK-SP-GSP-III.6853.210.2014.AKL**, jednakże nie został mu jeszcze nadany bieg.

Informuję jednocześnie, że, ze względu na zwiększającą się z roku na rok ilość wniosków o ograniczenie, na podstawie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, sposobu korzystania z nieruchomości poprzez zezwolenie na realizację inwestycji liniowej, w ostatnich dwóch latach nastąpiło spiętrzenie spraw, w wyniku którego zwiększył się czas oczekiwania na ich rozpatrzenie. Biuro Gospodarki Nieruchomościami dokłada wszelkich starań, by czas ten jak najbardziej skrócić, jednakże w chwili obecnej nie ma możliwości zatrudnienia dodatkowej osoby, więc do czasu rozładowania nagromadzonych wniosków, stan ten będzie się utrzymywał. Sprawy załatwiane są chronologicznie, według kolejności wpływu i uzupełnienia ewentualnych braków. Obecnie rozpatrywane są wnioski z lutego 2014r.

Aby wnioskowi mógł zostać nadany bieg, musi on być kompletny. Wstępna weryfikacja przedmiotowego wniosku wykazała liczne braki. MPWiK w m. st. Warszawie S.A. zostanie wezwane, na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego, do ich uzupełnienia w terminie 7 od odebrania stosownego zawiadomienia – pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania. Pierwszy wniosek w przedmiotowej sprawie, dotyczący dz.ew. 19/1, z której pochodzi dz.ew. 19/5, objęta niniejszym wnioskiem, złożony został przez MPWiK w m. st. Warszawie S.A. w dniu 9 września 2011r., zarejestrowany pod sygnaturą GK-SP-GSP-III-AKL-6853-446-11, pozostawiony został bez rozpoznania ze względu na niezuzupełnienie braków.

Dodatkowo informuję, że objęta przedmiotowym wnioskiem dz.ew. 19/5 z obrębu 4-04-21, uregulowana jest w księdze wieczystej WA3M/00015220/4 i stanowi własność osób fizycznych, a jednocześnie, od dnia 4 września 2003r. jest drogą publiczną kategorii gminnej (na podstawie uchwały nr XVI/239/20013 z dnia 4 września 2003r. Rady m. st. Warszawy). W wyniku zaliczenia jej do dróg publicznych i jednocześnie niewykupienia na rzecz m. st. Warszawy powstał niezwykle skomplikowany stan prawny – działka posiada właścicieli i jednocześnie, zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, pozostaje w zarządzie Wydziału Infrastruktury dla Dzielnicy Białołęka (zarządcy wszystkich dróg gminnych w Dzielnicy Białołęka). Zgodnie z art. 20 ust. 7, 8 i 19 ustawy o drogach publicznych, do zarządcy drogi należy w szczególności: koordynacja robót w pasie drogowym, wydawanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego i zjazdu z dróg oraz pobieranie opłat i kar pieniężnych

oraz zarządzanie i utrzymywanie kanałów technologicznych i pobieranie opłat za ich udostępnienie w drodze umowy dzierżawy lub najmu. Właściwym do udzielenia zezwolenia na dysponowanie gruntem dla celów budowlanych jest więc w przedmiotowej sprawie w pierwszej kolejności Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Białołęka.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
BIURA GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI  
  
Izabela Budyta

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a