



**Rada Dzielnicy Białoleka
m. st. Warszawy**

ul. Modlińska 197, pok. 123, 03-122 Warszawa,
tel. (22) 51 03 110, fax (22) 676 69 14, wor@bialoleka.waw.pl, www.bialoleka.waw.pl

Warszawa, 23 kwietnia 2012 r.

Wojciech Tumasz
radny dzielnicy Białoleka
wojtum@gazeta.pl

**Referat Obsługi Rady Dzielnicy Białoleka
ul. Modlińska 197, pok. 123
03 – 122 Warszawa**

www.radny.com.pl

PKP PLK S.A.
ODDZIAŁ REGIONALNY W WARSZAWIE
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa

znak: Choszczówka/parkingi/01/2012

Szanowni Państwo,

Proszę o określenie warunków technicznych, jakie muszą być spełnione, aby było możliwe wybudowanie parkingów wzdłuż ogrodzeń torów kolejowych znajdujących się przy przystanku Warszawa Choszczówka.

Parkingi miałyby się znajdować przy ul. Zawiślańskiej, jak również przy ul. Piwoniowej. Wzdłuż obu tych ulic mieszkańcy pozostawiają swoje samochody, aby przesiąść się do pociągów. Niestety, ale istniejący parking przy ul. Piwoniowej jest zbyt mały, aby pomieścić wszystkie samochody. Przesyłam zdjęcia obrazujące liczbę samochodów codziennie parkujących przy przystanku.


Wojciech Tumasz







PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

-kom. inwestycyjna

Wniosek dnia 06.08.12

Nr sprawy ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH W WARSZAWIE

Podpis 323/12 Dział Nawierzchni, Obiektów Inżynieryjnych Budynków i Budowli

03-301 Warszawa, ul. Jagiellońska 78, tel.: (0-22) 47-337-64 fax: (0-22) 47-337-64

Nr IZDK-505-203a/2012/EB

Warszawa dnia 27.07.2012 r.

Województwo Mazowieckie, Warszawa
Wydział Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Białołęka
KANCELARIA

dn. 2012 -08- 03

Podpis.....

OR

Rada Dzielnicy Białołęka
m. st. Warszawy
ul. Modlińska 197, pok. 123
03-122 Warszawa

Dotyczy: budowy parkingów przy ul. Piwoniowej i ul. Zawisłańskiej w Dzielnicy Białołęka m. st. Warszawy – przy linii kolejowej nr 9 Warszawa – Gdańsk, w rejonie p.o. Warszawa Choszczówka (przed peronami)

W nawiązaniu do pisma znak: Choszczówka/parkingi/01/2012 z dnia 23.04.2012 r. w sprawie określenia warunków technicznych dla wybudowania w/w parkingów, PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie informuje, że Państwa pismo wraz ze zdjęciami otrzymaliśmy drogą mailową w dniu 15.07.2012 r. (mail do dyr. Jana Teleckiego).

Zakład nasz nie mógł wcześniej udzielić odpowiedzi na Państwa wystąpienie, z prostej przyczyny – nie mieliśmy sprawy.

W dniu 21.04.12 r. wysłaliśmy Państwo mailem swoje zapytanie do Zespołu Rzecznika Prasowego PKP PLK S.A. Centrum Realizacji Inwestycji w Warszawie, z siedzibą przy ul. Targowej 74, a teraz zwracacie się Państwo o odpowiedź do naszego Zakładu, który ma siedzibę przy ul. Jagiellońskiej 78.

W odpowiedzi na Państwa zapytanie, PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie przedstawia swoje stanowisko odnośnie utworzenie parkingów przy w/w przystanku osobowym.

1. Do dalszego rozpatrzenia sprawy tj. dla określenia warunków technicznych niezbędne jest przedstawienie lokalizacji (wrysowanie na mapy z podaniem km. „od – do”) przedmiotowych parkingów na aktualnych mapach (po 2 egz. do każdej lokalizacji) zgodnych z zasobami PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie – Wydziału Geodezji (Warszawa, ul. Targowa 74), potwierdzonej przez ten Wydział wraz z zaznaczonymi granicami działek ewidencyjnych.
2. Na podstawie przesłanych przez Państwa wydrukach zdjęć, nie jesteśmy w stanie określić, na jakim obszarze mają być zlokalizowane w/w parkingi oraz czy istnieje możliwość utworzenia na danym terenie parkingów. Nie jesteśmy w stanie określić, jaka infrastruktura podziemna znajduje się w danym rejonie – nadmieniamy, że na terenach kolejowych znajduje się infrastruktura nie tylko naszego Zakładu, są również urządzenia innych spółek kolejowych takich jak: „Telekomunikacji Kolejowej” Sp. z o.o. oraz PKP Energetyki S.A., z którymi również trzeba będzie uzgodnić lokalizację.
3. Przedstawienie lokalizacji parkingów na załącznikach mapowych potrzebne jest również (w przypadku uzgodnienia lokalizacji parkingów) do zawarcia ewentualnej umowy dzierżawy terenu na przedmiotowe parkingi, gdyż domyślamy się, że miałyby one powstać na terenie PKP, który jest w zarządzaniu naszego Zakładu (działka o nr ew. 23 obręb 4-17-01).

4. Ponadto należy określić się, na czym będzie polegała budowa tych parkingów, np. jaki rodzaj nawierzchni byłby przewidziany, czy może mają powstać tam np. parkingi tymczasowe o nawierzchni łatwo rozbieralnej – prosimy podać wstępne założenia dotyczące zagospodarowania terenu projektowanych parkingów.

Spełnienie wymogów niniejszego pisma – przedstawienie lokalizacji parkingów na odpowiednich mapach będzie podstawą do rozpatrzenia przedmiotowej sprawy

ZASTĘPCA DZIEŁNICY
Krajoznictwa



Sporządziła: Ewa Bakalarska
nr tel/fax (22) 473 37 64
e-mail: e.bakalarska@plk-sa.pl



**Rada Dzielnicy Białoleka
m. st. Warszawy**

ul. Modlińska 197, pok. 123, 03-122 Warszawa,
tel. (22) 51 03 110, fax (22) 676 69 14, wor@bialoleka.waw.pl, www.bialoleka.waw.pl

Warszawa, 17 sierpnia 2012 r.

Wojciech Tumas
radny dzielnicy Białoleka
wojtum@gazeta.pl

**Referat Obsługi Rady Dzielnicy Białoleka
ul. Modlińska 197, pok. 123
03 – 122 Warszawa**

www.radny.com.pl

Sz. P. Jan Telecki
Dyrektor PKP PLK S.A.
Zakład linii kolejowych w Warszawie
Dział Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich
Budynków i Budowli
ul. Jagiellońska 78
03-301 Warszawa

znak: Choszczówka/parkingi/02/2012

Szanowny Panie Dyrektorze !

Bardzo dziękuję za niezwykle merytoryczną odpowiedź w związku z zapytaniem, które ostatecznie skierowane zostało do Pana w lipcu br. Wcześniejsze kierowanie wniosku do CRI w Warszawie pozostało bez jakiegokolwiek odpowiedzi – nie zostało nawet przesłane do właściwej jednostki PKP PLK S.A.

Odpowiadając na prośbę Zakładu Linii Kolejowych w Warszawie wyjaśniam, że parkingi zlokalizowane byłyby po obu stronach linii kolejowej E-65 na odcinku:

- a) od km 19 426 do południowej głowicy przystanku osobowego Warszawa Choszczówka (strona zachodnia – ul. Zawisłańska); szerokość ok. 3,5 – 4 m umożliwiającą swobodne parkowanie równoległe do torów kolejowych
- b) od km 19 426 do północnej głowicy przystanku osobowego Warszawa Choszczówka (strona wschodnia – ul. Piwoniowa); szerokość ok. 5 – 5,5 m umożliwiającą swobodne parkowanie prostopadłe do torów kolejowych z uwzględnieniem odpowiednich stref ochronnych od szafy teletechnicznej zlokalizowanej po tej stronie linii kolejowej.

na działce ewidencyjnej nr 23 z obrębu 4-17-01 (załącznik nr 1).

Przewidywana nawierzchnia parkingów: kratka ekologiczna betonowa (wielootworowa: 60 x 40 x 10).

Pragnę także poinformować, że stosowna lokalizacja parkingów powinna zostać naniesiona na wymagane przez p. Dyrektora mapy podkładowe, gdy tylko takie mapy zostaną pozyskane. Do tego czasu proszę o ustosunkowanie się, czy opisana lokalizacja wstępnie zarysowana w załączniku nr 1 byłaby możliwa do realizacji.


Wojciech Tumas



skala 1:500



Piwniowa

Zawiślajska

Piwniowa

Zawiślajska

Piwniowa

Białoleka

Zawiślajska

Piwniowa

Kłosowa

Żoła

Zawiślajska

Piwniowa

Białoleka

Zawiślajska

Piwniowa

Waska

Zawiślajska

Białoleka

Waska

Zawiślajska

616

617

62/9

62/10

12/12

64/2

26/1

28

28

29/4

55

53

56

54/1

56

57/1

54/1

54/2

58/3

59

2/26

23

58/2

76

75/1

79

80

77

8

76

8

9

57

23

58/1

58/2

19/1

19/8

24

37

39/1

39/1

43/1

58/2

Piwniowa

23

64/7



**Rada Dzielnicy Białoleka
m. st. Warszawy**

ul. Modlińska 197, pok. 123, 03-122 Warszawa,
tel. (22) 51 03 110, fax (22) 676 69 14, wor@bialoleka.waw.pl, www.bialoleka.waw.pl

Warszawa, 18 sierpnia 2012 r.

Wojciech Tumas
radny dzielnicy Białoleka
wojtum@gazeta.pl

**Referat Obsługi Rady Dzielnicy Białoleka
ul. Modlińska 197, pok. 123
03 – 122 Warszawa**

www.radny.com.pl

Sz. P.
Hanna Gronkiewicz-Waltz
Prezydent m.st. Warszawy
pl. Bankowy 3/5
00-251 Warszawa

znak: Choszczówka/parkingi/03/2012

Szanowna Pani Prezydent !

W związku z korespondencją jaką prowadzę z PKP – PLK w sprawie uzgodnienia lokalizacji parkingów przy przystanku kolejowym Warszawa Choszczówka, bardzo proszę o wyasygnowanie niewielkich środków na pozyskanie map, o których mowa w piśmie PKP PLK S.A. (załącznik). Po pozyskaniu map należałoby nanieść na nie propozycję lokalizacji miejsc parkingowych, którą przedstawiłem PKP PLK roboczo w oparciu o mapy google.

Wojciech Tumas
Wojciech Tumas



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH W WARSZAWIE

Dział Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich Budynków i Budowli

03-301 Warszawa, ul. Jagiellońska 78, tel.: (0-22) 47-337-64 fax: (0-22) 47-337-64

Nr IZDK-505-235a/2012/EB

Warszawa dnia 06.09.2012 r.



Urząd Miasta dla Dzielnicy Białoleka
Warszawa
Biuro Mieszkańców dla Dzielnicy Białoleka
KANCELARIA
2012-09-11
OR
Podpis.....

Rada Dzielnicy Białoleka
m. st. Warszawy
ul. Modlińska 197, pok. 123
03-122 Warszawa

Dotyczy: budowy parkingów (z płyt/kratki ekologicznej betonowej), na terenie zamkniętym - działki o nr ew. 23 z obrębem 4-17-01 położonej przy ul. Piwoniowej i ul. Zawiałańskiej w Dzielnicy Białoleka m. st. Warszawy – w rejonie p.o. Warszawa Choszczówka, przy linii kolejowej nr 9 Warszawa – Gdańsk, na wys. km. 19,485-19,550, 19,625-19,650, 19,657-19,707, 19,715-19,800 od strony toru nr 3 (peron 1) i na wys. km. 19,487-19,567, od strony toru nr 2 (przed peronem 2)

W odpowiedzi na wystąpienie Nr Choszczówka/parking/02/2012 z dnia 17.08.12 r. w sprawie określenia warunków technicznych (czy istnieje możliwość) dla wybudowania parkingów w w/w lokalizacjach, PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych informuje, że **istnieje możliwość** wykonania przedmiotowych parkingów na następujących warunkach:

1. **Uzyskania zgody na odstąpienie** od warunków usytuowania budowli, określonych w art. 53 ust.2 ustawy o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007 r Nr 16 poz. 94 tekst jednolity z późn. zm.). Zgody udziela lub odmawia właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej.
2. Na omawianym terenie znajdują się kable światłowodowe, teletechniczne i srk (sterowania ruchem kolejowym), wobec czego istniejące w w/w lokalizacjach kable muszą być przebudowane - przeniesione poza parkingi staraniem i na koszt inwestora zgodnie z obowiązującymi przepisami, rozporządzeniami i normami. Po przebudowie kable nadal muszą znajdować się na terenie kolejowym.
Zgodę i warunki techniczne na przebudowę kabli i światłowodów wydaje PKP PLK S.A. Biuro Automatyki i Telekomunikacji (Centrala) w Warszawie, ul. Targowa 74.
3. W przypadku braku zgody na ich przełożenie, kable światłowodowe i teletechniczne należy zabezpieczyć rurami osłonowymi i wykonać kanalizację teletechniczną – studnie teletechniczne wykonane muszą być w odległościach zgodnych z odpowiednimi przepisami.
4. W lokalizacji parkingu od strony toru nr 3 na wys. km. 19,485-19,550, teren parkingu od strony toru należy zabezpieczyć barierką w celu uniemożliwienia wjazdu pojazdów do rowu odwadniającego.
5. Odprowadzanie wód opadowych z terenu parkingów nie może być skierowane na teren kolejowy ani do urządzeń odwadniających.
6. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności ani żadnych kosztów z tytułu uciążliwości, negatywnych następstw związanych z sąsiedztwem z torami kolejowymi.

7. Odpowiedzialność z tytułu następstw ewentualnych nieszczęśliwych wypadków, zdarzeń, związanych z funkcjonowaniem miejsc parkingowych, utrzymanie w prawidłowym stanie technicznym tych miejsc parkingowych oraz utrzymanie czystości leży całkowicie po stronie inwestora. W okresie zimowym, przy pracach związanych z odśnieżaniem terenu parkingów nie należy gromadzić/wałować śniegu od strony torów.
8. Wszelkie kolizje z istniejącymi urządzeniami zarówno na etapie opracowania dokumentacji technicznej na ich przebudowę, jak i wykonawstwa zostaną usunięte staraniem i na koszt inwestora budowy parkingów.
9. Plan zagospodarowania terenu oraz projekt dotyczący usunięcia kolizji (przebudowy) z urządzeniami kolejowymi, wykonany przy wykorzystaniu aktualnych map zgodnych z zasobami PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami – Wydziału Geodezji w Warszawie, podlega uzgodnieniu w PKP PLK S.A. Zakładzie Linii Kolejowych w Warszawie, TK Telekom Sp. z o.o. w Warszawie (ul. Kijowska 10/12A) oraz w PKP Energetyka S.A. Zakładzie Mazowieckim w Warszawie (ul. Sławińska 7/9). Nadmieniamy, że na terenie kolejowym znajduje się infrastruktura różnych spółek kolejowych, jak również infrastruktura inwestorów „obcych”.
10. Urząd Dzielnicy Białoleka przed przystąpieniem do realizacji parkingów podpisze z PKP PLK S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Warszawie umowę dzierżawy na teren przeznaczony pod przedmiotowe parkingi.

DYREKTOR
Jan Telecki

Do wiadomości:

1. Sekcja Eksploatacji Warszawa Praga
2. IZAT w/m

Sporządziła: Ewa Bakalarska
nr tel/fax (22) 473 37 64
e-mail: e.bakalarska@plk-sa.pl



skala 1:500


PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.
Zakład Linii Kolejowych
w Warszawie
ul. Jagiellońska 78

załącznik do pisma
nr PKDK-505-235a/2012/EB
z dn. 06.09.2012r



skala 1:50



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.
Zakład Linii Kolejowych
w Warszawie
73-301 Warszawa, ul. Jagiellońska 78

*każdek do
pisma N 12DK - 505-2350/
2012/EB
z dn. 06.09.2012*



**Rada Dzielnicy Białoleka
m. st. Warszawy**

ul. Modlińska 197, pok. 123, 03-122 Warszawa,
tel. (22) 51 03 110, fax (22) 676 69 14, wor@bialoleka.waw.pl, www.bialoleka.waw.pl

Warszawa, 17 września 2012 r.

Wojciech Tumas
radny dzielnicy Białoleka
wojtum@gazeta.pl

**Referat Obsługi Rady Dzielnicy Białoleka
ul. Modlińska 197, pok. 123
03 – 122 Warszawa**

www.radny.com.pl

Sz. P.
Hanna Gronkiewicz-Waltz
Prezydent m.st. Warszawy
pl. Bankowy 3/5
00-251 Warszawa

znak: Choszczówka/parkingi/04/2012

Szanowna Pani Prezydent !

W ślad za dotychczasową korespondencją (pismo z dnia 18 sierpnia 2012 r., znak: Choszczówka/parkingi/03/2012), przesyłam wstępne uzgodnienia z PKP-PLK S.A., ZLK w Warszawie dotyczące przedmiotowego parkingu.

Wojciech Tumas
Wojciech Tumas



Zastępca Burmistrza Dzielnicy Białoleka
Miasta Stołecznego Warszawy

ul. Modlińska 197, 03-122 Warszawa, tel. (22) 510 31 18, faks (22) 510 31 28
sekretariat_ps@bialoleka.waw.pl, www.bialoleka.waw.pl

Warszawa, dnia 05.10.2012r.

UD-II-WIR.7234.460.2012.MCA

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
300/12
URZĄD DZIELNICY BIAŁOLEKA
WYDZIAŁ OBSŁUGI URZĘDU
dla DZIELNICY BIAŁOLEKA
REFERAT OBSŁUGI RADY

Wpłynęło dnia 05.10.2012r.

Nr sprawy

Podpis 633/12

Pan
Wojciech Tumas
Radny Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Szanowny Panie Radny!

dotyczy: budowy parkingu przy ul. Piwoniowej i Zawisłańskiej w Warszawie dla mieszkańców korzystających ze stacji kolejowej „Choszczówka”.

Odpowiadając na Pana korespondencję dotyczącą budowy parkingu przy stacji kolejowej „Choszczówka” informuję, że budową parkingów „Parkuj i Jedź” na terenie Miasta Stołecznego Warszawy zajmuje się jednostka budżetowa m.st. Warszawy - Zarząd Transportu Miejskiego. Jednakże w przypadku budowy parkingu przy stacji kolejowej „Choszczówka” Zarząd Transportu Miejskiego pismem znak” ZTM-IPR-1-RSO-40-106-34-11 z dnia 11.05.2012r. poinformował, że *„odstapiono od realizacji ogólnodostępnego parkingu z uwagi na brak dostępności terenu w pobliżu stacji.”* Uwarunkowania realizacyjne systemu „Parkuj i Jedź (P+R) nakładają obowiązek zachowania odpowiedniej odległości dojścia od parkingu do przystanku kolejowego (do 200m).

Natomiast warunki wymienione w piśmie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 06.09.2012r. nr IZDK-505-235A/2012/EB, które należy spełnić w przypadku budowy parkingu na terenie zamkniętym- działce ew. nr 23 z obrębem 4-17-01 niosą za sobą znaczne środki finansowe, zarówno w kwestii budowy, utrzymania jak i opłat za dzierżawę terenu pod parkingi.

Dlatego też, aby możliwa była budowa parkingu przy stacji kolejowej „Choszczówka” konieczne jest utworzenie tytułu inwestycyjnego i przyznanie przez Radę m.st. Warszawy środków finansowych na pokrycie wszystkich kosztów związanych z budową parkingu przy stacji kolejowej „Choszczówka” i spełnieniem wszystkich warunków stawianych przy realizacji tej inwestycji przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Należy jednak zaznaczyć, że budowa parkingów na terenie działki ew. nr 23 z obrębem 4-17-01 nie będzie możliwa, jeżeli nie zostanie udzielone odstępstwo od warunków

usytuowania budowli, określonych w art. 53 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007r. nr 16 poz. 94 z późn. zm.).

Jednocześnie informuję, że ul. Piwoniowa posiada kategorię drogi powiatowej, której zarządcą jest ZDM. Dlatego, też budowa parkingów w jej liniach rozgraniczających jest w kompetencji ZDM.

Natomiast, ul. Zawisłańska jest drogą o kategorii gminnej, której zarządcą jest Prezydent m.st. Warszawy, a z upoważnienia Prezydenta zarząd sprawuje Burmistrz Dzielnicy. W chwili obecnej ul. Zawisłańska zlokalizowana jest na terenie zamkniętym PKP, a jej przebieg w projektowanych liniach rozgraniczających wymaga pozyskania terenu. Budowa nowych miejsc parkingowych powinna odbywać się w docelowych liniach rozgraniczających tej ulicy. Pozyskanie terenu w liniach rozgraniczających ulicy Zawisłańskiej również jest związane z utworzeniem zadania inwestycyjnego na ten cel.

W związku z powyższym nie ma możliwości realizacji wniosku Radnego.

Jednocześnie informuję, że Zarząd Transportu Miejskiego jest w trakcie pozyskiwania wymaganych decyzji administracyjnych zmierzających do budowy parkingu Parkuj i Jedź „Płudy PKP”

Załącznik:

- kopia pisma ZTM z dnia 11.05.2012r. znak: ZTM-IPR-1-RSO-40-106-34-11

Z powierzeniem

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy

Piotr Smoczyński

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Tumas – Radny Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy
2. 2. a/a

Do wiadomości:

3. Gabinet Prezydenta, Wydział Skarg i Wniosków



Warszawa, 2012-05-11

ZTM-IPR-1-RSO-40-106-34-11

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Wydział Obsługi Mieszkańców dla Dzielnicy Białołęka
KANCELARIA

dn. 2012-05-17

Podpis

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY BIAŁOLEKA
WYDZIAŁ OBSŁUGI URZĘDU
dla DZIELNICY BIAŁOLEKA

Adresat: JAK

Nr sprawy

Podpis

18.05.2012

Zarząd Dzielnicy Białołęka
m.st. Warszawy
ul. Mędlińska 197
03-122 Warszawa

nr sprawy

18.05.12

W odpowiedzi na otrzymaną interpelację nr 416 Pana Krzysztofa Pelca – Radnego Dzielnicy Białołęka m. st. Warszawy z dnia 19 marca 2012 r., dot. zapewnienia miejsc parkingowych wzdłuż peronów przy stacjach kolejowych Choszczówka i Płudy, przysłaną przy piśmie Burmistrza Dzielnicy Białołęka z dnia 23 kwietnia 2012 r., uprzejmie informujemy, że zostały rozpoczęte procedury administracyjne zmierzające do realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie parkingu strategicznego Parkuj i Jedź (P+R) „Płudy PKP”. Zarząd Transportu Miejskiego wystąpił z wnioskiem do Biura Ochrony Środowiska Urzędu m.st. Warszawy w celu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji i dnia 2 kwietnia 2012 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania powyższej decyzji. Jednocześnie informujemy, że realizacja planowanego przedsięwzięcia uzależniona jest od przebiegu prac przygotowawczych, oraz będzie możliwa w momencie zabezpieczenia środków finansowych w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz w budżecie m.st. Warszawy.

Odnosnie miejsc postojowych przy stacji kolejowej PKP Choszczówka, informujemy, że uporządkowanie terenu i wykonanie miejsc parkingowych wzdłuż peronów nie należy do kompetencji ZTM. W okolicy stacji PKP odstępiono od realizacji ogólnodostępnego parkingu z uwagi na brak dostępności terenu w pobliżu stacji. Mając na uwadze uwarunkowania realizacyjne systemu parkingów “Parkuj i Jedź” (P+R) tj. obowiązek zachowania odpowiedniej odległości dojazdu od parkingu do przystanku kolejowego (do 200m) zrezygnowano z lokalizacji parkingu w tym miejscu.

Do wiadomości:
ZTM-H-w miejscu

DYREKTOR
Biura Inwestycji
Zarządu Transportu Miejskiego
Ryszard Głównka



**Rada Dzielnicy Białołęka
m. st. Warszawy**

ul. Modlińska 197, pok. 123, 03-122 Warszawa,
tel. (22) 51 03 110, fax (22) 676 69 14, wor@bialoleka.waw.pl, www.bialoleka.waw.pl

Warszawa, 06 października 2012 r.

Wojciech Tumas
radny dzielnicy Białołęka
wojtum@gazeta.pl

**Referat Obsługi Rady Dzielnicy Białołęka
ul. Modlińska 197, pok. 123
03 – 122 Warszawa**

www.radny.com.pl

Sz. P.
Hanna Gronkiewicz-Waltz
Prezydent m.st. Warszawy
pl. Bankowy 3/5
00-251 Warszawa

znak: Choszczówka/parkingi/05/2012

Szanowna Pani Prezydent !

Przesyłam Pani opinię Burmistrza Dzielnicy zakresie możliwości realizacji parkingu Parkuj i Jedź przy przystanku osobowym Warszawa – Choszczówka. Jedynie ZTM zajmuje się budową parkingów Parkuj i Jedź na terenie m.st. Warszawy po przyznaniu środków przez Radę Warszawy na wniosek Prezydenta m.st. Warszawy. Proszę zatem, aby Pani, jako Prezydent m.st. Warszawy zabezpieczyła odpowiednie środki w budżecie miasta i przedłożyła je do akceptacji Radzie Warszawy.

Załącznik pismo Burmistrza Dzielnicy Białołęka

Wojciech Tumas
Wojciech Tumas



**Rada Dzielnicy Białoleka
m. st. Warszawy**

ul. Modlińska 197, pok. 123, 03-122 Warszawa,
tel. (22) 51 03 110, fax (22) 676 69 14, wor@bialoleka.waw.pl, www.bialoleka.waw.pl

Warszawa, 17 października 2012 r.

Wojciech Tumas
radny dzielnicy Białoleka
wojtum@gazeta.pl

**Referat Obsługi Rady Dzielnicy Białoleka
ul. Modlińska 197, pok. 123
03 – 122 Warszawa**

www.radny.com.pl

Sz. P.
Donald Tusk
Premier RP

znak: Choszczówka/parkingi/06/2012

Szanowny Panie Premierze !

Uprzejmie proszę o przekazanie do właściwego ministra prośby o udzielenie informacji na jakich warunkach wydane byłoby odstępstwo od warunków usytuowania budowli, określonych w art. 53 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym (Dz.U.2007.16.94) w przypadku realizacji parkingów na działce nr 23 z obrębu 4-17-01 na warunkach określonych przez PKP-PLK S.A. pismem z dnia 06 września 2012 r. (znak: IZDK-505-235a/2012/EB).

Z góry dziękuję za odpowiedź. Zgodnie z KPA proszę ją także przesać na adres poczty elektronicznej: wojtum@gazeta.pl

Wojciech Tumas
Wojciech Tumas

From: Rafał Jaworski

Sent: Monday, October 29, 2012 2:56 PM

To: wojtum@gazeta.pl

Subject: warunki udzielenia odstępstwa odnośnie usytuowania budynków i budowli określonych w ustawie o transporcie kolejowym

Warszawa, 29 października 2012 r.

Szanowny Panie!

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 17 października 2012 r., przekazane pocztą elektroniczną, w sprawie warunków udzielenia odstępstwa odnośnie usytuowania budynków i budowli o którym mowa w art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94, z późn. zm.) w związku z budową parkingów, Departament Transportu Kolejowego wyjaśnia co następuje.

Kwestia udzielenia zgody na odstępstwo od warunków usytuowania budowli i budynków, drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych w **śsiedztwie linii kolejowych** jest uregulowana w przepisach art. 57 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym. Z treści powołanego przepisu wynika, że w szczególnie uzasadnionych przypadkach **dopuszcza się odstępstwo** od warunków usytuowania budynków i budowli, drzew krzewów oraz wykonywania robót ziemnych w śsiedztwie linii kolejowych, określonych odpowiednio w art. 53 ww. ustawy oraz w wydanym na podstawie art. 54 ww. ustawy rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w śsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2008 r. Nr 153, poz. 955).

Uprawnienie do udzielenia bądź odmowy zgody na odstępstwo przysługuje właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej w rozumieniu ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.).

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 3a i 5 ww. ustawy, organem administracji architektoniczno-budowlanej właściwym w sprawach obiektów i robót budowlanych usytuowanych **na obszarze kolejowym i terenach zamkniętych jest wojewoda**, natomiast **w odniesieniu do pozostałych terenów, w tym znajdujących się w śsiedztwie obszaru kolejowego, organem właściwym jest starosta** (art. 82 ust. 2 ustawy Prawo budowlane).

Na podstawie podanych przez Pana informacji, nie można ustalić, czy udzielenie odstępstwa ma dotyczyć terenu kolejowego czy działki znajdującej się w jego śsiedztwie.

Postanowienie w przedmiocie odstępstwa organ wydaje po uzyskaniu opinii właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej, którym jest PKP PLK S.A. Warunkiem udzielenia zgody na odstępstwo jest zgodnie z art. 57 ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym, brak zagrożenia dla życia ludzi, bezpieczeństwa mienia oraz dla prawidłowego ruchu kolejowego.

Opinia właściwego zarządcy wyrażana jest w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zajęcie stanowiska na podstawie art. 106 K.p.a. jest formą współdziałania w określonym zakresie, pomiędzy dwoma podmiotami, z których jeden jest umiejscowiony w systemie organów administracji publicznej, zaś drugi (zarządca infrastruktury) wykonuje poza własnymi zasadniczymi obowiązkami, zadania z zakresu prawa administracyjnego jakim jest wyrażenie opinii co do zasadności wniosku o odstępstwo (por. postanowienie NSA w Warszawie z 29.12.2010 r. II OW 74/10).

Należy dodać, że przepis art. 57 ustawy o transporcie kolejowym jest samoistną podstawą prawną do udzielenia zgody na odstępstwo, ponieważ stanowi on *lex specialis* wobec art. 9 ust. 2 Prawa budowlanego (jako *lex generalis*). Wobec powyższego nie zachodzi konieczność uzyskania upoważnienia Ministra o którym mowa w art. 9 Prawa budowlanego (por. wyrok WSA w Krakowie z 14.04.2008 r., II SA/Kr 1223/07).

Ponadto należy stwierdzić, że sytuacji kiedy prace ziemne związane z budową parkingu mają przebiegać w obrębie obszaru kolejowego, należy zapewnić, że będą one prowadzone zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987).

Rafał Jaworski

Departament Transportu Kolejowego
Ministerstwo Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej
tel. 022 630 13 99

Zanim wydrukujesz tę wiadomość upewnij się, czy jest to konieczne. Proszę pomyśl o środowisku.



Wiadomość ta jest przeznaczona do wyłącznego użytku adresata.

Jeśli nie jesteś adresatem tej wiadomości, to wszelkie jej rozpowszechnianie, dystrybucja, reprodukcja, kopiowanie, publikacja lub wykorzystanie jest zabronione.

Jeśli otrzymałeś tę wiadomość przez pomyłkę, bezzwłocznie skontaktuj się z nadawcą wiadomości oraz usuń wiadomość z komputera.

Please consider the environment before printing this e-mail.

This e-mail may contain privileged information.

If you are not the intended recipient (or have received this e-mail by mistake) please notify the sender immediately and destroy this e-mail.

Any unauthorized copying, disclosure or distribution of the material in this e-mail is strictly forbidden.

Disclaimer added by **CodeTwo Exchange Rules**
www.codetwo.com



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Biuro Drogownictwa i Komunikacji

ul. Solec 48, 00-382 Warszawa, tel. (022) 44 30 655, 44 30 654, faks (022) 44 30 641
www.um.warszawa.pl

BD-KP.PS.7010.6.2012.LCI(2)

Warszawa, 13. 11.2012 r.

Szanowny Pan
Wojciech Tumasz
Radny Dzielnicy Białoleka
Ul. Modlińska 197, 03-122 Warszawa

Szanowny Panie

W związku z Pańską prośbą z dnia 6 października skierowaną do Pani Hanny Gronkiewicz-Waltz, Prezydent m.st. Warszawy o zapewnienie w budżecie m.st. Warszawy odpowiednich środków finansowych na realizację parkingu „Parkuj i Jedź” przy przystanku osobowym PKP Warszawa - Choszczówka uprzejmie informuję, co następuje.

Zarząd Transportu Miejskiego, inwestor i zarządzający systemem parkingów „Parkuj i Jedź” w Warszawie, poinformował Zarząd Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy (pismo nr ZTM-IPR-I-RSO-40-106-34-11 z dnia 11 maja 2012 r.), iż w sąsiedztwie stacji kolejowej PKP Choszczówka brak jest dostępnego terenu, na którym możliwa byłaby realizacja takiego parkingu. Z tego powodu ZTM odstąpił od takiej inwestycji w tym rejonie.

Informuję ponadto, że prognoza dochodów, jakie będą realizowane w latach 2012 – 2013 przez m.st. Warszawa (niższa niż dotychczas zakładano) wskazuje na konieczność istotnego ograniczania wydatków majątkowych. Decyzje podjęte już przez władze Miasta w tym zakresie skutkują nie tylko brakiem możliwości wprowadzania nowych zadań inwestycyjnych do realizacji, ale także koniecznością weryfikacji harmonogramów i zakresu zadań kontynuowanych.

Z powodów podanych powyżej nie jest obecnie możliwa realizacja parkingu „Parkuj i Jedź” przy stacji kolejowej PKP Choszczówka. Niemniej lokalizacja ta nadal brana jest pod uwagę dla realizacji przedmiotowego parkingu, o ile w przyszłości możliwe będzie zwiększenie wydatków majątkowych Miasta, jak i pojawi się możliwość pozyskania stosownego terenu w tym rejonie.

Do wiadomości:

Zarząd Transportu Miejskiego

Z poważaniem
D Y R E K T O R
B I U R A D R O G O W N I C T W A
I K O M U N I K A C J I

Macyszlaw Reksnis