



**Rada Dzielnicy Białoleka
m. st. Warszawy**

ul. Modlińska 197, pok. 123, 03-122 Warszawa,
tel. (22) 51 03 110, fax (22) 676 69 14, wor@bialoleka.waw.pl, www.bialoleka.waw.pl

Warszawa, 22 listopada 2012 r.

Wojciech Tumas
radny dzielnicy Białoleka
wojtum@gazeta.pl

Referat Obsługi Rady Dzielnicy Białoleka
ul. Modlińska 197, pok. 123
03 – 122 Warszawa

www.radny.com.pl

Zarząd Dzielnicy
Białoleka m.st. Warszawy

INTERPELACJA NR 289/1

Sprawując mandat radnego, składam interpelację w sprawie:

Aktualnego stanu zaawansowania budowy / remontu boisk przy szkole podstawowej nr 314.

W związku z odpowiedzią Pana Burmistrza Piotra Smoczyńskiego z dnia 19 listopada 2012 r. (pismo znak: UD-II-WIR.2510.2.2012.KMA) na interpelację nr 653 (numeracja wg BIP) jestem pełen uznania, że znając fatalny stan boisk przy szkole nr 314, od co najmniej 4 lat nie udało się zarezerwować środków na przebudowę tych boisk w kolejnych budżetach dzielnicy. W dodatku przy pracach nad kolejnymi budżetami Warszawy i dzielnicy, nie informowano o stanie boisk Prezydenta, co niewątpliwie mogłoby przyczynić się do „rozumienia problemu” przez władze miasta i w efekcie do przyznania środków na przebudowę.

Faktycznie problemem przy realizacji przebudowy, a wcześniej zarezerwowania środków na ten cel może być wysoka kwota (2 354 580,43 zł) potrzebna do wykonania zadania. Nie mniej jednak kwota ta jest wyceną z 2008 r., kiedy wszelkie usługi budowlane, materiały, itp. były na najwyższych pułapach. Obecnie należałoby jak najszybciej uaktualnić kosztorys, a dodatkowo określić w nim oddzielnie:

- a) koszt przebudowy boisk do: siatkówki i piłki ręcznej/tenisa (boiska najbliższe szkoły, we „wnęce”),
- b) koszt przebudowy boisk do: koszykówki i piłki nożnej (boiska przy ogrodzeniu szkoły),
- c) koszt modernizacji bieżni i budowy aneksu do tenisa

Taki podział umożliwiłby etapowanie robót: najpierw boiska najbliższe szkoły, a później modernizacja boisk oddalonych do budynku szkoły.

Czy obecny kosztorys zostanie uaktualniony i kiedy, a jeśli nie to dlaczego?

Czy po uaktualnieniu kosztorysu z rozbiciem na podkosztorysy, możliwe byłoby realizowanie modernizacji boiska szkolnych etapami: „a”, „b” i „c”?

Gdzie byłby zlokalizowany aneks do tenisa i czy możliwe byłoby (i celowe) wybudowanie boiska do gry w squasha (takiego jak w BOŚ przy ul. Światowida 56)?

Czy możliwe byłoby doprojektowanie monitoringu boisk, a biorąc pod uwagę obecne technologie, monitoringu z transmisją bezprzewodową, aby nie wykonywać instalacji kablowych pomiędzy boiskami, a jeśli nie to dlaczego?

Dodatkowo przejrzałem dostępną mi dokumentację i boiska są o wymiarach:

- boisko (piłka nożna) 41 x 22 (nawierzchnia $44,5 \times 25 \text{ m} = 1112,5 \text{ m}^2$)
- piłka ręczna i tenis 40x20 (nawierzchnia $42 \times 23 = 966 \text{ m}^2$)
- koszykówka 14x28 (nawierzchnia $17 \times 32 = 544 \text{ m}^2$)
- piłka siatkowa 18x9 (nawierzchnia $22 \times 13 = 286 \text{ m}^2$)
- projekt przewiduje też aneks do gry w tenisa z kostki brukowej $11 \times 17 = 187 \text{ m}^2$

Łącznie powierzchnia nawierzchni ok. 3100 m².

Wraz z odpowiednimi ogrodzeniami, bramkami / koszami / siatkami, ew. wymiany oświetlenia i małą architekturą przy cenie ~2 355 000 zł daje 760 zł/m², a zatem wg obecnego kosztorysu koszt poszczególnych boisk to w przybliżeniu:

845 500 zł (boisko do piłki nożnej), 734 160 zł (piłka ręczna i tenis), 413 440 zł (koszykówka), 217 360 zł (piłka siatkowa) i 142 120 zł (aneks do gry w tenisa).

Zatem kosztorysy cząstkowe, przybliżone (przyjmując, że każde z boisk kosztuje proporcjonalnie do powierzchni) w zasadzie są i były znane. Etapy „a”, „b” i „c” kosztują odpowiednio w przybliżeniu: 951 520 zł, 1 258 900 zł i 144 160 zł. Dlaczego w ten sposób nie ujęto tematu i nie budżetowano w latach 2009 – 2012 odpowiednich, mniejszych kwot w budżecie dzielnicy?

Wojciech Tumaś
Wojciech Tumaś