



Rada Dzielnicy Białoleka m. st. Warszawy

ul. Modlińska 197, pok. 123, 03-122 Warszawa,

tel. (22) 51 03 110, fax (22) 676 69 14, bialoleka.wor@um.warszawa.pl, www.bialoleka.waw.pl

Warszawa, 09 listopada 2013 r.

Wojciech Tumas
radny dzielnicy Białoleka
wojtum@gazeta.pl

Referat Obsługi Rady Dzielnicy Białoleka
ul. Modlińska 197, pok. 123
03 – 122 Warszawa

www.radny.com.pl

Zarząd Dzielnicy
Białoleka m.st. Warszawy

INTERPELACJA NR 215/4

Sprawując mandat radnego składam interpelację w sprawie:

Odtworzenia odnogi rowu Winnickiego (rowu N-1) w rejonie ul. Mehoffera.

W 2013 r. została oddana do użytku inwestycja dewelopera Victoria Dom na rogu ul. Mehoffera i Talarowej. Przy budowie budynku na mocy pozwolenia wodnoprawnego nr 616/OŚ/2011 z dnia 05 lipca 2011 r. wydane przez Prezydenta m.st. Warszawy (informacja o tym fakcie w załączeniu) zlikwidowana fragment odnogi rowu Winnickiego (rów N-1). Wskutek tej decyzji i jej realizacji, na terenach leżących na południe od zbudowanego budynku (m.in. dz. 11/5, 11/11, 11/13) – mapka:



Uwaga! Odpowiedź na interpelację powinna być przekazana nie później niż w ciągu 21 dni od dnia wpływu interpelacji do Referatu Obsługi Rady.

zaczęła zbierać się woda. Obecnie jest tam sporych rozmiarów staw, który będzie się powiększał, gdyż z tego terenu nie ma odpływu (widok na te tereny poniżej)

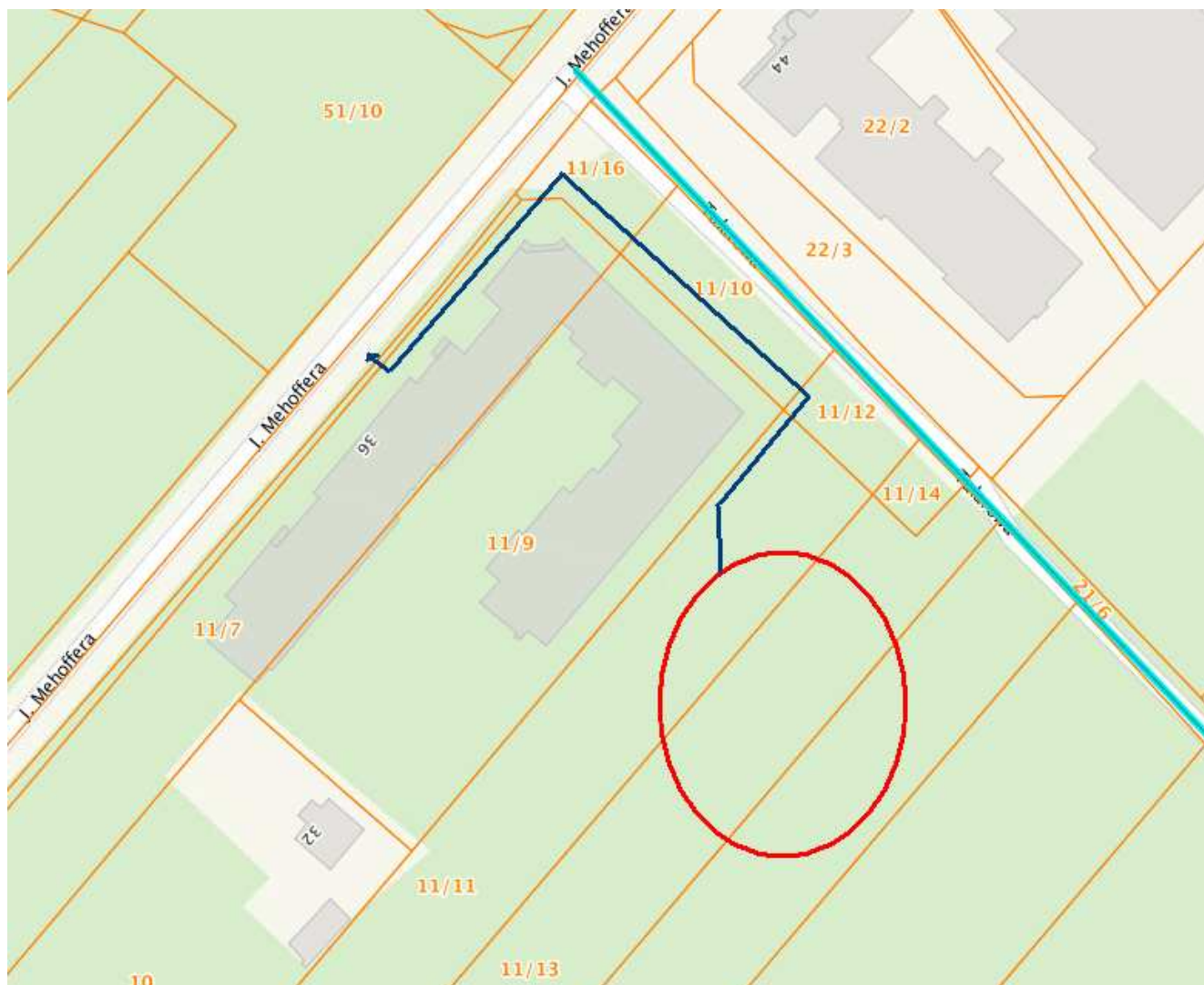


zdjęcie górne: obszar na południe od nowego budynku; zdjęcie dolne: nowy budynek przy ul. Mehoffera



Odpływ istniał, ale został zlikwidowany. Obecnie tereny leżące na południe od nowobudowanego budynku są praktycznie nieinwestycyjne i z pewnością znacznie straciły na wartości ze względu na staw, który tam się utworzył.

Rozwiązaniem jest ponowne wybudowanie odnogi rowu Winnickiego i połączenie go z istniejącym rowem N-1 na północ od ul. Mehoffera:



W jakim terminie możliwe byłoby odtworzenie rowu przez m.st. Warszawę (rów uległ likwidacji wskutek decyzji Prezydenta miasta)?

Dodam, że staw, który się utworzył niekorzystnie wpływa także na nowy budynek – zapewne fundamenty tego budynku nie są na tyle dobrze zaizolowane, aby wytrzymać napór wody, która występuje maksymalnie 0,5 m ppt.

Wojciech Tumas
Wojciech Tumas